

Số:10/BC-UBND

Tiền Phong, ngày 06 tháng 03 năm 2024

BÁO CÁO TỔNG HỢP

**Hồ sơ trình thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án:
Khu dân cư mới xã Tiền Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên**

Kính gửi: - UBND huyện Ân Thi
- Phòng Tài chính - Kế hoạch
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều Luật Đầu tư công;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 của Quốc Hội; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Ban hành Quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 12/04/2023 của HĐND xã Tiền Phong về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư mới xã Tiền Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 6871/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư mới xã Tiền Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND xã Tiền Phong về việc phê duyệt chỉ định đơn vị tư vấn khảo sát địa hình, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Khu dân cư mới xã Tiền Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-UBND ngày 08/01/2024 của UBND xã Tiên Phong về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng dự án: Khu dân cư mới xã Tiên Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-UBND ngày 09/01/2024 của UBND xã Tiên Phong về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát địa hình dự án: Khu dân cư mới xã Tiên Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-UBND ngày 12/01/2024 của UBND xã Tiên Phong về việc phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát địa hình dự án : Khu dân cư mới xã Tiên Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan...

Ban QLXD dự án, Ban Tài chính – kế toán xã Tiên Phong, báo cáo tổng hợp hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Khu dân cư mới xã Tiên Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên với những nội dung chính sau.

1. Sự phù hợp về thành phần, quy cách của hồ sơ:

a. Hồ sơ thiết kế bao gồm:

- Hồ sơ:

+ Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;

+ Hồ sơ Nhiệm vụ thiết kế;

+ Hồ sơ khảo sát xây dựng (Nhiệm vụ; phương án khảo sát; Báo cáo kết quả khảo sát);

+ Hồ sơ thuyết minh Báo cáo nghiên cứu khả thi;

+ Hồ sơ thuyết minh thiết kế cơ sở;

+ Hồ sơ Bản vẽ thiết kế cơ sở;

+ Hồ sơ Dự toán thiết kế;

- Thành phần, quy cách của hồ sơ:

+ Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi được đơn vị tư vấn thiết kế gồm 06 bộ được in ấn có hình thức, quy cách đúng quy định, đạt yêu cầu;

+ Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đã được Chủ đầu tư nghiệm thu, số lượng hình thức hồ sơ, thời gian thực hiện đạt yêu cầu;

b. Hồ sơ pháp lý:

+ Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư;

+ Quyết định phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500

+ Quyết định phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế;

+ Quyết định phê duyệt lựa chọn đơn vị tư vấn khảo sát lập Báo cáo nghiên cứu khả thi;

+ Quyết định phê duyệt Nhiệm vụ khảo sát địa hình;

+ Quyết định phê duyệt Phương án kỹ thuật khảo sát địa hình;

+ Tờ trình thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi;

+ Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư về hồ sơ trình thẩm định;

+ Biên bản nghiệm thu hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi;

- + Biên bản nghiệm thu công tác khảo sát hiện trường địa hình;
- + Biên bản nghiệm thu hồ sơ khảo sát địa hình;

2. Thống kê các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng trong hồ sơ thiết kế xây dựng công trình:

a. Các căn cứ pháp lý:

Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều Luật Đầu tư công;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 của Quốc Hội; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 21/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ quyết định số 68/QĐ-SXD ngày 28/6/2023 của Sở xây dựng tỉnh Hưng Yên về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng năm 2023 trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ quyết định số 69/QĐ-SXD ngày 28/6/2023 của Sở xây dựng tỉnh Hưng Yên về việc công bố giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2023 trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ văn bản số 343/SXD-CBGVL ngày 21/12/2023 về việc công bố giá vật liệu xây dựng tháng 12 năm 2023 của sở xây dựng tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 12/04/2023 của HĐND xã Tiên Phong về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Khu dân cư mới xã Tiên Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 6871/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND huyện Ân Thi về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư mới xã Tiên Phong, huyện Ân Thi, tỉnh Hưng Yên;

Các căn cứ khác có liên quan...

b. Các tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:



a. Khảo sát, thiết kế:

- Đường ô tô - Tiêu chuẩn khảo sát TCCS 31:2020/TCĐBVN;
- Tham khảo tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô TCVN 4054-05;
- Quy phạm tính toán thủy văn 22-TCN 220-95;
- Quy trình khảo sát TK nền đường ô tô đắp trên đất yếu 22TCN 262-2000;
- Công tác trắc địa trong xây dựng-Yêu cầu chung TCVN 9398:2012;
- Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô: TCVN 4054-05.
- TCXDVN 104-2007: Đường đô thị - yêu cầu thiết kế
- Áo đường mềm - các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế TCCS 38:2022/TCĐBVN;
- Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế TCVN 5574-2018;
- Ống bê tông cốt thép thoát nước TCVN 9113:2012;
- Quy chuẩn Quốc gia về báo hiệu đường bộ: QCVN 41:2019/BGTVT;
- Các quy trình hiện hành khác...

b. Thi công và nghiệm thu:

- Quy trình lập thiết kế tổ chức xây dựng và thiết kế tổ chức thi công TCVN 4252:2012;
- Nền đường ô tô. Thi công và nghiệm thu TCVN 9436:2012.
- Công tác đất, quy phạm thi công và nghiệm thu: TCVN 4447:2012;
- Lớp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường – thi công và nghiệm thu TCVN 8859:2023;
- Mặt đường bê tông nhựa nóng - Yêu cầu thi công và nghiệm thu TCVN 8819:2011;
- Quy trình thi công và nghiệm thu kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối TCVN 4453-1995;
- Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép lắp ghép - Thi công và nghiệm thu TCVN 9115: 2019;
- Kết cấu gạch đá - Qui phạm TC và nghiệm thu TCVN 4085:2011;
- Các quy trình, quy phạm hiện hành.....

3. Thông tin năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình:

- Tên đơn vị: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Phó Hiến
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 24 đường Chùa Đông, Phường Hiến Nam, Thành phố Hưng yên, Tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.
- Số năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế: hơn 05 năm (từ tháng 04 năm 2013).
- Đăng ký kinh doanh số 0900858880 đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 05 tháng 04 năm 2017 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp.
- Mã số thuế: 0900858880

- Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:

- Ông: Phạm Văn Phương

Chức vụ: Giám đốc Công ty

4. Chứng chỉ hành nghề và thông tin năng lực của chủ nhiệm, các chủ trì khảo sát, thiết kế, lập dự toán xây dựng công trình (mô tả chi Tiết về năng lực của các chủ nhiệm, chủ trì);

Các chủ nhiệm, chủ trì thiết kế xây dựng công trình:

- Chủ chủ trì thiết kế: Ông Phạm Văn Phương - Kỹ sư xây dựng cầu đường. Có đủ năng lực chủ trì thiết kế công trình theo Chứng chỉ số HUY-00026733 ngày 25/9/2019.

- Chủ trì khảo sát: Ông Phạm Văn Phương - Kỹ sư xây dựng cầu đường. Có đủ năng lực chủ trì thiết kế công trình theo Chứng chỉ số HUY-00026733 ngày 25/9/2019.

- Chủ trì dự toán: Ông Phạm Văn Phương - Kỹ sư xây dựng cầu đường Chứng chỉ kỹ sư định giá hạng II số HUY-00026733 ngày 25/9/2019.

Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tiên Phong báo cáo tổng hợp hồ sơ trình thẩm định với các nội dung trên.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Lý



1924

Handwritten notes and scribbles on the left side of the page, including a red curved line and some illegible characters.