

Số: 07/BC – UBND

Tiền Phong, ngày 19 tháng 02 năm 2024

**BÁO CÁO**

**Khu tái định cư phục vụ GPMB đường Tân Phúc – Võng Phan**

**Kính gửi: Phòng Tài nguyên môi trường huyện Ân Thi**

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án đường Tân Phúc – Võng Phan, đến nay khu tái định cư còn vướng mắc các hộ sau, UBND xã Tiền Phong báo cáo cụ thể như sau:

Khu tái định cư gồm 10 hộ có diện tích đất nông nghiệp như sau:

1. Hộ bà Nguyễn Thị Tuyên.
2. Hộ ông Phùng Văn Trang.

Thửa 911, tờ bản đồ số 5, chủ sử dụng bà Nguyễn Thị Tuyên:

Thửa 911, diện tích 425 m<sup>2</sup> đã đo gộp cả thửa đất của ông Phùng Văn Trang.

Diện tích tiêu chuẩn của bà Nguyễn Thị Tuyên tại vị trí thu hồi là 325 m<sup>2</sup>, bà Tuyên đã bị thu hồi 35,2 m<sup>2</sup> khi thực hiện dự án cải tạo, kè bờ khu vực sông Kê Sắt; diện tích tiêu chuẩn của ông Phùng Văn Trang là 106 m<sup>2</sup>. Tổng diện tích tiêu chuẩn 2 thửa còn lại là 395,8 m<sup>2</sup>.

Hiện nay ông Phùng Văn Trang, bà Nguyễn Thị Tuyên không có mặt tại địa phương.

3. Hộ bà Vũ Thị Hào

Thửa 912, tờ bản đồ số 5, chủ sử dụng bà Vũ Thị Hào, sổ mục kê kê khai nhầm là UBND xã.

Ruộng của bà Vũ Thị Hào cạnh mương nước, hiện trạng không còn mương nước và đoàn đo đạc đã đo mương lấn vào với diện tích ruộng của hộ bà Vũ Thị Hào.

Hiện tại bà Vũ Thị Hào không có mặt tại địa phương.

4. Hộ ông Vũ Văn Quỳnh

Thửa số 7, tờ bản đồ số 5, chủ sử dụng ông Vũ Văn Quỳnh

Theo hồ sơ địa chính tại vị trí này ông Quỳnh có 2 thửa liền nhau, đơn vị đo đạc đã đo chung vào 1 thửa. Cạnh ruộng ông Quỳnh là mương nước, hiện trạng không còn mương và đoàn đo đạc đã đo mương lấn vào với diện tích ruộng của hộ ông Vũ Văn Quỳnh.

5. Hộ ông Nguyễn Đức Tam

Thửa 51, tờ bản đồ số 8, diện tích 1720,6 m<sup>2</sup>, chủ sử dụng ông Nguyễn Đức Tam.

Ruộng của Ông Tam cạnh nương nước, hiện nay hiện trạng không còn nương nước nên đoàn đo đạc đã đo nương lẫn vào với diện tích ruộng của hộ ông Nguyễn Đức Tam.

Thửa 343, tờ bản đồ số 8, diện tích 733 m<sup>2</sup>, bãi vật liệu xây dựng của UBND xã, sổ mục kê kê khai nhầm là đất LUC. Thông báo thu hồi đất kê khai thửa 343 của hộ ông Nguyễn Đức Tam.

Hiện nay bãi vật liệu xây dựng của UBND xã đã sử dụng ổn định, phục vụ nhu cầu của nhân dân. Nay thực hiện dự án xây dựng khu tái định cư đường Tân phúc – Võng Phan thu hồi 292,2 m<sup>2</sup> của bãi vật liệu xây dựng. Vậy UBND xã Tiên Phong kính đề nghị các cấp có thẩm quyền giữ nguyên diện tích bãi vật liệu xây dựng để phục vụ nhu cầu của nhân dân.

6. Hộ ông Nguyễn Hải Âu.

Thửa 790, tờ bản đồ số 5, chủ sử dụng ông Nguyễn Hải Âu.

Theo hồ sơ địa chính tại vị trí này ông Âu có 2 thửa liền nhau, đơn vị đo đạc đã đo chung vào 1 thửa và đoàn đo đạc đo chưa đúng mốc giới thửa đất.

7. Hộ bà Mai Thị Được đã bị đo lẫn trong thửa đất số 73, tờ bản đồ số 8 do UBND xã quản lý.
8. Hộ bà Nguyễn Thị Chiên đã bị đo lẫn trong thửa đất số 91, tờ bản đồ số 8 do UBND xã quản lý.
9. Hộ ông Nguyễn Văn Nhung là hộ cá lẻ đã bị đo lẫn trong thửa đất số 73, tờ bản đồ số 8 do UBND xã quản lý.
10. Hộ bà Nguyễn Thị Lệ, thửa đất số 1, tờ bản đồ số 8 có sự thay đổi vị trí và diện tích.

Vậy UBND xã Tiên Phong báo cáo để Phòng Tài nguyên môi trường huyện Ân Thi nắm được và chỉ đạo bố trí thời gian cắm mốc cũng như kiểm đếm cây cối để UBND xã liên hệ với các hộ vắng mặt để các hộ sắp xếp thời gian, công việc trở về địa phương, hoàn thiện hồ sơ đầy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

**Nơi nhận:**

- Như kg;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Lý**